

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/81645/2023/EvSch

Č.J.: 108945/2023/SÚ/EvSch

VYŘIZUJE: Evžen Schrieder

TEL.: 326715636

E-MAIL: schrieder@mb-net.cz

DATUM: 7.8.2023

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Společnost Centrum 83, poskytovatel sociálních služeb, IČO 00874680, Václavkova 950, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I,

kteřou zastupuje Petr Navrátil, Pod koupalištěm 721, 293 06 Kosmonosy

(dále jen "žadatel") podala dne 1.6.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Přístavba a stavební úpravy pavilonů 5 a 6 v areálu Centra 83 Mladá Boleslav II, Václavkova č.p. 950

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5285, 5284, parc. č. 501/3 v katastrálním území Mladá Boleslav. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Přístavbou ani stavebními úpravami nebude měněn účel užívání. Nově ke stávajícím objektům pavilonů 5 a 6 bude provedena přístavba osobního výtahu o nosnosti 1000 kg (14 osob), pohon: trakční lanový synchronní bezpřevodový s frekvenčním měničem, zdvih: 4 040 mm, počet stanic 3/3, dveře automatické, rozměr šachty 2100 mm x 2100 mm, která navazuje na stávající spojovací krček mezi pavilóny. Nově bude stavba obsahovat přístupový chodník se schodištěm a přístupovou rampu pro imobilní. Stavební úpravy spočívají ve změně vnitřní dispozice za účelem zvýšení komfortu ubytovaných klientů.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00, ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Evžen Schrieder
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

Petr Navrátil, IDDS: icdict6

Vladimír Hanzl, Václavkova č.p. 229/5, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ilona Hanzlová, Václavkova č.p. 229/5, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení úřadu územního plánování, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc